

Consorci de l'Habitatge de Barcelona

Exp. 23CHB2

Com a gerent del Consorci de l'Habitatge de Barcelona, en ús de les facultats que em confereixen l'article 21 del Reglament del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Barcelona

RESOLC

1. RESOLDRE les reclamacions formulades dins el termini conferit a les relacions provisionals d'admesos de la convocatòria d'adjudicació de 16 habitatges amb protecció oficial en règim de lloguer promoguts per l'Institut Català del Sòl, ubicats a la promoció de "Guadalquivir" de conformitat amb l'informe jurídic, de valoració de les mateixes, que figura en l'expedient i que, a efectes de motivació, s'incorpora a aquesta resolució.
2. APROVAR les relacions definitives d'admesos del procés d'adjudicació esmentat, iniciat per resolució del Gerent del Consorci de l'Habitatge de Barcelona de data 11 de juliol de 2023, quin termini de reclamacions va finalitzar el dia 20 de setembre de 2023.
3. PUBLICAR aquesta resolució a la pàgina web del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Barcelona.
4. FIXAR que el sorteig tingui lloc el proper dia 24 d'octubre, a les 10,30 hores, a la seu de l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona, al carrer Doctor Aiguader, 24 de Barcelona.

El fedatari públic que hi intervindrà és el Notari de l'il·lustre Col·legi de Notaris de Catalunya, amb residència a Barcelona, Sr. Diego de Dueñas Álvarez. El procediment i la mecànica del sorteig és la que conté les bases d'adjudicació de la convocatòria, aprovades per resolució del gerent del Consorci en data 11 de juliol de 2023.

El procediment del sorteig dels 16 habitatges es compon de 10 sortejos, un per a cadascuna de les llistes definitives de participants (contingent de necessitat d'habitatges adaptats de 2 dormitoris; reserva territorial d'1 dormitori; reserva territorial de 2 dormitoris; reserva territorial de 3 dormitoris; reserva de menors de 35 anys de 2 dormitoris; reserva menors de 35 anys de 3 dormitoris; reserva famílies monoparentals de 2 dormitoris; reserva de famílies monoparentals de 3 dormitoris; contingent general de 2 dormitoris i contingent general de 3 dormitoris).

El resultat del sorteig és provisional i la seva efectivitat resta condicionada, a més de les determinacions contingudes al Capítol III del Reglament del Registre de sol·licitants d'habitatge amb protecció oficial de Barcelona, aprovat per la Junta General del Consorci de l'Habitatge de Barcelona en data 1 de juliol de 2014, a què la relació definitiva de persones admeses que s'aprova en aquesta resolució sigui definitiva en via administrativa, condició que s'acreditarà mitjançant la corresponent certificació. En el supòsit d'una eventual modificació de la relació

Consorci de l'Habitatge de Barcelona

definitiva de participants derivada de la resolució d'un recurs en via administrativa, el sorteig o sortejos quedaran sense efecte i s'haurà de procedir a la realització d'un nou sorteig.

Contra aquesta resolució, que no exhaureix la via administrativa, les persones interessades poden interposar recurs d'alçada davant la Comissió Permanent del Consorci de l'Habitatge, en el termini d'un mes a partir de l'endemà de la seva publicació, segons el que disposen l'article 76 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i de Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya, i els articles 121 i 122 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú, o qualsevol altres recurs que considerin convenient per a la defensa del seus interessos.

Gerard Capó Fuentes
Gerent CHB